



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2481/2	VARAŽDINSKA POSLOVNA ZGRADA KBR. 18 DVORIŠTE			1903 222 1681	
		UKUPNO:			1903	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 12.01.2012. broj Z-185/12 Temeljem čl. 268/a st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježu se da je za poslovnu zgradu kbr. 18 sagrađenu na čkbr. 2481/2 upisanu u A, priloženo 3.1 Rješenje o izvedenom stanju izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, klasa UP/I-361-06/10-01/17 od 18. studenog 2010. godine te Potvrda izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, klasa 361-05/11-01/76 od 19. prosinca 2011. godine kojom se potvrđuje da se ne izdaje akt za uporabu građevine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 PZ CESTICA, OIB: 31767725260, CESTICA, VARAŽDINSKA 16	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 13.10.2011. broj Z-5212/11. Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 06. listopada 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga za osiguranje tražbine u iznosu od 609.698,09 kuna, na nekretninu u A, i nositelj tog prava: METEOR TRADE D.O.O. ZA TRGOVINU I PROMIDŽBU, OIB: 07390847167, VARAŽDIN, OPTUJSKA 12	609.698,09 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 21.07.2015.g. pod brojem Z-4059/2015 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI S KLAUZULOM OVRŠIVOSTI 06.10.2011, IZJAVA METEOR TRADE D.O.O. U STEČAJU 12.06.2015, iz Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 06.10.2011.g. temeljem koje je ista upisana pod posl. br. Z.5212/11.		na 1.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 28.09.2017.g. pod brojem Z-12102/2017 ZABILJEŽBA, ZABRANA OPTEREĆENJA NEKRETNINE PRENIJETE RADI OSIGURANJA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BR. 16 KOV-229/17-5 27.09.2017		
4.			
4.1	Zaprimljeno 29.04.2020.g. pod brojem Z-5341/2020 ZABILJEŽBA, ZABRANA OPTEREĆENJA NEKRETNINE PRENIJETE RADI OSIGURANJA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 21 KŽ-518/2019-3 07.04.2020, OVOSUDNO PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, POSLOVNI BROJ: 14 KV-186/19-4 03.10.2019, privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja na neketninama u A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.12.2024.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 830533/2024***Kontrolni broj: 2764691872adb1d**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.